



Formuły Przykłady z Jednostkami

Lista 17 Ważny Inżynieria wyceny Formuły

1) Czynsz Brutto podany Czynsz Netto według metody wynajmu Formuła

Formuła

$$R_G = R_N + 0$$

Przykład

$$5320 = 4800 + 520$$

Oceń formułę

2) Czynsz netto przy użyciu metody czynszowej wyceny Formuła

Formuła

$$R_N = R_G - 0$$

Przykład

$$4800 = 5320 - 520$$

Oceń formułę

3) Dochód netto przy zastosowaniu wyceny opartej na zysku Formuła

Formuła

$$NI = g_I - 0$$

Przykład

$$200000 = 200520 - 520$$

Oceń formułę

4) Lata zakupu po odzyskaniu tonącego funduszu Formuła

Formuła

$$Y = \frac{1}{I_p + I_s}$$

Przykład

$$11.0011 = \frac{1}{0.08 + 0.0109}$$

Oceń formułę

5) Procentowa stopa rocznej amortyzacji Formuła

Formuła

$$P = 1 - \left(\frac{S_c}{OC} \right)$$

Przykład

$$0.9 = 1 - \left(\frac{350}{3500} \right)$$

Oceń formułę

6) Roczna rata na Fundusz Tonący Formuła

Formuła

$$I_a = S \cdot \frac{I_r}{(1 + I_r)^T - 1}$$

Przykład

$$60.1504 = 8000 \cdot \frac{10}{(1 + 10)^3 - 1}$$

Oceń formułę



7) Roczna rata udzielona Funduszowi Utopieniu Formuła

Formuła

$$I_a = I_c \cdot S$$

Przykład

$$600 = 0.075 \cdot 8000$$

Oceń formułę 

8) Roczny fundusz tonący przy użyciu metody funduszu tonącego Formuła

Formuła

$$S_a = \frac{I_r}{(1 + I_r)^x - 1}$$

Przykład

$$0.0833 = \frac{10}{(1 + 10)^2 - 1}$$

Oceń formułę 

9) Skapitalizowana wartość przy użyciu wyceny opartej na zysku Formuła

Formuła

$$C_v = R_N \cdot Y$$

Przykład

$$52800 = 4800 \cdot 11$$

Oceń formułę 

10) Stopa procentowa podana Lata Zakup Formuła

Formuła

$$I_r = \frac{100}{Y}$$

Przykład

$$9.0909 = \frac{100}{11}$$

Oceń formułę 

11) Stopa Tonącego Funduszu podana YP Formuła

Formuła

$$I_s = \left(\frac{1}{Y} \right) - I_p$$

Przykład

$$0.0109 = \left(\frac{1}{11} \right) - 0.08$$

Oceń formułę 

12) Tonący fundusz na budynki Formuła

Formuła

$$S = \frac{I_a}{I_c}$$

Przykład

$$8000 = \frac{600}{0.075}$$

Oceń formułę 

13) Wartość skapitalizowana Formuła

Formuła

$$C_v = R_N \cdot Y$$

Przykład

$$52800 = 4800 \cdot 11$$

Oceń formułę 

14) Współczynnik Roczego Funduszu Pogłębiania przyznanego Funduszowi Potopu Formuła

Formuła

$$I_c = \frac{I_a}{S}$$

Przykład

$$0.075 = \frac{600}{8000}$$

Oceń formułę 



15) Współczynnik rocznego funduszu tonącego Formuła

Formuła

$$I_c = \frac{I_r}{(1 + I_r)^T - 1}$$

Przykład

$$0.0075 = \frac{10}{(1 + 10)^3 - 1}$$

Oceń formułę 

16) Wydatki przy użyciu metody wynajmu Formuła

Formuła

$$0 = R_G - R_N$$

Przykład

$$520 = 5320 - 4800$$

Oceń formułę 

17) Zakup na lata Formuła

Formuła

$$Y = \frac{100}{I_r}$$

Przykład

$$10 = \frac{100}{10}$$

Oceń formułę 







Zmienne użyte na liście Inżynieria wyceny Formuły powyżej

- C_v Wartość pisana wielką literą
- g_l Dochód brutto
- I_a Roczna rata
- I_c Współczynnik funduszu tonącego
- I_p Stopa procentowa kapitału
- I_r Stopa procentowa
- I_s Stopa funduszu tonącego
- NI Dochód netto
- O Wydatki z napraw
- OC Pierwotny koszt
- P Stopa procentowa rocznej amortyzacji
- R_G Czyszn brutto
- R_N Dochód netto z wynajmu
- S Tonący Fundusz
- S_a Roczny fundusz tonący
- S_c Wartość złomu
- T Liczba lat inwestowania pieniędzy
- x Życie aktywów w latach
- Y Zakup na lata



Pobierz inne pliki PDF z kategorii Ważny Praktyka budowlana, planowanie i zarządzanie

- **Ważny Podstawowe formuły w planowaniu i zarządzaniu budową Formuły** 
- **Ważny Ocena projektu i technika przeglądu Formuły** 
- **Ważny Inżynieria wyceny Formuły** 
- **Ważny Kierownictwo budowy Formuły** 

Wypróbuj nasze unikalne kalkulatory wizualne

-  **Procentowy Udział** 
-  **NWD dwóch liczb** 
-  **Ułamek niewłaściwy** 

UDOSTĘPNIJ ten plik PDF komuś, kto go potrzebuje!

Ten plik PDF można pobrać w tych językach

[English](#) [Spanish](#) [French](#) [German](#) [Russian](#) [Italian](#) [Portuguese](#) [Polish](#) [Dutch](#)

7/8/2024 | 9:33:26 AM UTC

